

## ОТЧЕТ

Правления СНТ «Мичуринец» о работе Правления за 2023 год.

В течение 2023 года Правлением Садоводческого некоммерческого товарищества «Мичуринец» выполнен следующий объем работ, связанных с обеспечением текущей деятельности товарищества, а также с подготовкой к окончанию сезона:

### 1. Обеспечение СНТ водой.

Весной 2023 года выполнены ремонт и покраска резервуаров предназначенных для набора воды, проведено обслуживание скважины.

Силами Правления СНТ «Мичуринец» была осуществлена расконсервация системы водопровода и заполнение ее водой.

Обеспечение водой осуществлялись в течение всего сезона.

По заявкам собственников земельных участков осуществлялся текущий ремонт коммуникаций, установка кранов на пластиковые трубы.

Осенью 2023 года силами Правления было произведена продувка и консервация системы водопровода на зиму.

### 2. Обеспечение СНТ электроэнергией.

Пунктом 4.1. Приложения к приказу Министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики от 18 ноября 2022 года № 26/80 на территории Удмуртской Республики для садоводческих некоммерческих товариществ был установлен одноставочный тариф на 2023 год - 3 рубля 93 копейки за 1 кВтч.

В 2023 году произведена оплата АО «ЭнергосбытТ Плюс» за потребленную электрическую энергию **653 066 рублей 30 копеек**, из которых **304 628 рублей 69 копеек** оплачено владельцами участков за потребленную электрическую энергию для собственных нужд, **348 437 рублей 61 копейка** оплачены СНТ за счет членских взносов (платы на содержание общего имущества) в счет потребления для общественных нужд (скважина, дом сторожа, правление, насос колодца, ангар), а также в счет оплаты потери в сетях и оплаты задолженности отдельных владельцев участков.

За счет взносов, собранных в 2023 году была произведена оплата работ, выполненных в осенне-зимний период 2022 года по замене старых электрических проводов на центральной улице Олимпийской на СИП. Стоимость работ по замене электрических проводов составила **459 291 рубль 31 копейка**.

Осенью 2023 года выполнены работы по частичной замене старых электрических проводов на СИП, осуществляющий питание водяного насоса в скважине и частично улицу Лесную, стоимость работ составила **157 770 рублей 00 копеек**, подлежащих оплате за счет взносов собранных в 2024 году.

Выполненные работы по установке светодиодных светильников общественного освещения на улице Олимпийской, стоимость работ составила **24 100 рублей 42 копейки**.

### **3. Обеспечение телефонной связью и интернетом.**

На территории СНТ «Мичуринец» установлена вышка сотовой связи ПАО «МТС», что улучшило качество телефонной связи и интернета на территории СНТ, стоимость потребляемой электрической энергии ПАО «МТС» оплачивает энергосбытовой компании, самостоятельно, за аренду части земельного участка ПАО «МТС» уплачивает СНТ «Мичуринец» 5000 рублей 00 копеек ежемесячно.

### **4. Обеспечение СНТ дорогой.**

Запланированная на 2023 год засыпка центральной улицы щебнем произведена не была, в связи с нехваткой денежных средств, в связи с чем, ремонт центральной улицы Олимпийской планируется в 2024 году.

### **5. Ремонт забора вокруг СНТ.**

Силами состава Правления СНТ весной и осенью 2023 года частично установлен новый забор со стороны СНТ «Водитель», произведен частичный ремонт забора огораживающего территорию СНТ.

### **6. Уборка территории.**

В 2023 году вывезено 39,011 тонн мусора на общую сумму **216 905 рублей 61 копейка**.

Производилось скашивание травы вдоль центрального водопровода, территории скважины, центральной улицы, вокруг КТП, вокруг мусорных баков, вокруг ангара.

### **7. Пожарная безопасность.**

С начала сезона проводился инструктаж по пожарной безопасности.

### **8. Оплата членских и целевых взносов.**

За 2023 год на расчетный счет товарищества оплачено **2 054 404 рублей 46 копеек** членских взносов, из которых **386 765 рублей 27 копеек** задолженность прошлых лет, что на **207 163 рубля 46 копеек** меньше запланированных приходно-расходной сметой на 2023 год и **1 667 639 рублей 19 копеек** членских взносов за 2023 год, что на **398 476 рублей 81 копейка** меньше запланированных приходно-расходной сметой на 2023 год.

Также, за 2023 год на расчетный счет товарищества оплачено **330 125 рублей 52 копейки** целевых взносов, из которых **58 535 рублей 70 копеек** задолженность прошлых лет и **271 589 рублей 82 копейки** целевых взносов за 2023 год, что **71 410 рублей 18 копеек** меньше запланированного приходно-расходной сметой на 2023 год.

В 2023 году авансовый платеж по всем видам взносов за 2024 год составил 71 254 рублей 53 копейки.

Председатель  
СНТ «Мичуринец»

М.В. Миронов