

ОТЧЕТ

Правления СНТ «Мичуринец» о работе Правления за 2023 год.

В течение 2023 года Правлением Садоводческого некоммерческого товарищества «Мичуринец» выполнен следующий объем работ, связанных с обеспечением текущей деятельности товарищества, а также с подготовкой к окончанию сезона:

1. Обеспечение СНТ водой.

Весной 2023 года выполнены ремонт и покраска резервуаров предназначенных для набора воды, проведено обслуживание скважины.

Силами Правления СНТ «Мичуринец» была осуществлена расконсервация системы водопровода и заполнение ее водой.

Обеспечение водой осуществлялись в течение всего сезона.

По заявкам собственников земельных участков осуществлялся текущий ремонт коммуникаций, установка кранов на пластиковые трубы.

Осенью 2023 года силами Правления было произведена продувка и консервация системы водопровода на зиму.

2. Обеспечение СНТ электроэнергией.

Пунктом 4.1. Приложения к приказу Министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики от 18 ноября 2022 года № 26/80 на территории Удмуртской Республики для садоводческих некоммерческих товариществ был установлен одноставочный тариф на 2023 год - 3 рубля 93 копейки за 1 кВтч.

В 2023 году произведена оплата АО «ЭнергосбытТ Плюс» за потребленную электрическую энергию **653 066 рублей 30 копеек**, из которых **304 628 рублей 69 копеек** оплачено владельцами участков за потребленную электрическую энергию для собственных нужд, **348 437 рублей 61 копейка** оплачены СНТ за счет членских взносов (платы на содержание общего имущества) в счет потребления для общественных нужд (скважина, дом сторожа, правление, насос колодца, ангар), а также в счет оплаты потери в сетях и оплаты задолженности отдельных владельцев участков.

За счет взносов, собранных в 2023 году была произведена оплата работ, выполненных в осенне-зимний период 2022 года по замене старых электрических проводов на центральной улице Олимпийской на СИП. Стоимость работ по замене электрических проводов составила **459 291 рубль 31 копейка**.

Осенью 2023 года выполнены работы по частичной замене старых электрических проводов на СИП, осуществляющий питание водяного насоса в скважине и частично улицу Лесную, стоимость работ составила **157 770 рублей 00 копеек**, подлежащих оплате за счет взносов собранных в 2024 году.

Выполненные работы по установке светодиодных светильников общественного освещения на улице Олимпийской, стоимость работ составила **24 100 рублей 42 копейки**.

3. Обеспечение телефонной связью и интернетом.

На территории СНТ «Мичуринец» установлена вышка сотовой связи ПАО «МТС», что улучшило качество телефонной связи и интернета на территории СНТ, стоимость потребляемой электрической энергии ПАО «МТС» оплачивает энергосбытовой компании, самостоятельно, за аренду части земельного участка ПАО «МТС» уплачивает СНТ «Мичуринец» 5000 рублей 00 копеек ежемесячно.

4. Обеспечение СНТ дорогой.

Запланированная на 2023 год засыпка центральной улицы щебнем произведена не была, в связи с нехваткой денежных средств, в связи с чем, ремонт центральной улицы Олимпийской планируется в 2024 году.

5. Ремонт забора вокруг СНТ.

Силами состава Правления СНТ весной и осенью 2023 года частично установлен новый забор со стороны СНТ «Водитель», произведен частичный ремонт забора огораживающего территорию СНТ.

6. Уборка территории.

В 2023 году вывезено 39,011 тонн мусора на общую сумму **216 905 рублей 61 копейка**.

Производилось скашивание травы вдоль центрального водопровода, территории скважины, центральной улицы, вокруг КТП, вокруг мусорных баков, вокруг ангара.

7. Пожарная безопасность.

С начала сезона проводился инструктаж по пожарной безопасности.

8. Оплата членских и целевых взносов.

За 2023 год на расчетный счет товарищества оплачено **2 054 404 рублей 46 копеек** членских взносов, из которых **386 765 рублей 27 копеек** задолженность прошлых лет, что на **207 163 рубля 46 копеек** меньше запланированных приходно-расходной сметой на 2023 год и **1 667 639 рублей 19 копеек** членских взносов за 2023 год, что на **398 476 рублей 81 копейка** меньше запланированных приходно-расходной сметой на 2023 год.

Также, за 2023 год на расчетный счет товарищества оплачено **330 125 рублей 52 копейки** целевых взносов, из которых **58 535 рублей 70 копеек** задолженность прошлых лет и **271 589 рублей 82 копейки** целевых взносов за 2023 год, что **71 410 рублей 18 копеек** меньше запланированного приходно-расходной сметой на 2023 год.

В 2023 году авансовый платеж по всем видам взносов за 2024 год составил 71 254 рублей 53 копейки.

Председатель
СНТ «Мичуринец»

М.В. Миронов