

## ОТЧЕТ

Правления СНТ «Мичуринец» о работе Правления за 2025 год.

В течение 2025 года Правлением Садоводческого некоммерческого товарищества «Мичуринец» выполнен следующий объем работ, связанных с обеспечением текущей деятельности товарищества:

### 1. Обеспечение СНТ водой.

Весной 2025 года силами Правления СНТ «Мичуринец» была осуществлена расконсервация системы водопровода и заполнение ее водой.

В связи с понижением уровня воды в скважине повлекшим выход из строя электрического насоса и выход из строя пусковика электрического насоса, в сентябре 2025 года была произведена замена насоса находящегося в скважине, а также работы по замене пусковика насоса, заглублению насоса и ремонту насоса, ранее находившегося в эксплуатации.

Стоимость насоса – 78 200 рублей, работы по замене насоса – 60 000 рублей, работы по замене пусковика – 9 850 рублей, работы по заглублению насоса – 42 700 рублей, работы по ремонту насоса – 40 000 рублей, итого 230 750 рублей непредвиденных расходов.

Обеспечение водой осуществлялось в течение всего сезона.

По заявкам собственников земельных участков осуществлялся текущий ремонт коммуникаций, установка и замена кранов на пластиковые трубы.

Осенью 2025 года силами Правления было произведена продувка и консервация системы водопровода на зиму, выполнен сварочный ремонт резервуаров предназначенных для набора воды,

### 3. Обеспечение СНТ электроэнергией.

В 2025 году произведена оплата АО «ЭнергосбытТ Плюс» за потребленную электрическую энергию **688 735 рублей 18 копеек**, из которых **375 717 рублей 89 копеек** оплачено владельцами участков за потребленную электрическую энергию для собственных нужд, **313 017 рублей 29 копеек** оплачены СНТ за счет членских взносов (платы на содержание общего имущества) в счет потребления электроэнергии для общественных нужд (уличное освещение, скважина, дом сторожа, правление, насос колодца, ангар), а также в счет оплаты потери в сетях и оплаты задолженности отдельных владельцев участков.

В 2024 году выполнены работы по установке светодиодных светильников общественного освещения на улицах СНТ, оплата за выполнение которых в размере **116 064 рубля 00 копеек** произведена в 2025 году.

### 4. Обеспечение телефонной связью и интернетом.

На территории СНТ «Мичуринец» установлена вышка сотовой связи ПАО «МТС», что улучшило качество телефонной связи и интернета на территории СНТ, стоимость потребляемой электрической энергии ПАО «МТС» оплачивает энергосбытовой компании самостоятельно, за аренду части земельного участка ПАО «МТС» уплачивает СНТ «Мичуринец» 5000 рублей 00 копеек ежемесячно.

### 5. Ремонт дорог.

Летом 2025 год произведена планировка и обсыпка бетонной крошкой

центральной улицы Олимпийской, а также части улицы Лесной, стоимость работ составила **550 000 рублей**.

#### **6. Ремонт забора вокруг СНТ.**

В течение лета и осени частично установлен новый забор, выполнялся текущий ремонт забора огораживающего территорию СНТ «Мичуринец».

#### **7. Уборка территории и благоустройство территории.**

В 2025 году вывезено **43,967** тонн мусора на общую сумму **322 076 рублей 50 копеек**.

Силами членов Правления установлен навес над площадкой предназначенной для сбора ТКО, произведен ремонт баков, предназначенных для сбора ТКО.

Производилось скашивание травы вдоль центрального водопровода, территории скважины, центральной улицы, вокруг КТП, вокруг мусорных баков, вокруг ангара. Произведен частичный вывоз сухостоя находившегося на территории СНТ, а также дробление сухостоя.

#### **8. Пожарная безопасность.**

С начала сезона проводился инструктаж по пожарной безопасности, проверка соблюдения правил пожарной безопасности.

По результатам проверки исполнения требований правил пожарной безопасности, проведенной весной 2025 года Воткинской межрайонной прокуратурой имевшиеся нарушения правил пожарной безопасности устранены.

#### **9. Оплата членских и целевых взносов.**

За 2025 год на расчетный счет товарищества поступило **2 774 607 рублей 57 копеек** членских взносов, что на **472933 рубля 70 копеек** меньше запланированных приходно-расходной сметой на 2025 год, из которых **265 851 рубль 99 копеек** задолженность прошлых лет, что на **120 913 рублей 28 копеек** меньше запланированных приходно-расходной сметой на 2025 год.

Также, за 2025 год на расчетный счет товарищества оплачено **599 970 рублей 91 копейка** целевых взносов, что на **102 029 рублей 09 копеек** меньше запланированного приходно-расходной сметой на 2025 год.

В 2025 году авансовый платеж по всем видам взносов за 2026 год составил **15 185 рублей 21 копейка**.

Председатель  
СНТ «Мичуринец»

М.В. Миронов